

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE TAISYKLĖS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose taisyklės (toliau – Taisyklės) reglamentuoja nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ar savivaldybės turto (toliau – Turtas), kurį Šiaulių švietimo kompetencijų centras (toliau – Centras) patikėjimo teise valdo, naudoja ir juo disponuoja, pardavimą viešuose prekių aukcionuose.

2. Taisyklės parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu (toliau – Įstatymas), Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aukcionų tvarkos aprašas), Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu valstybės įmonės Registrų centro generalinio direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. NVE-177 (1.3 E) „Dėl aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Elektroninių aukcionų tvarkos aprašas).

3. Aukcione gali būti neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.

II SKYRIUS AUKCIONŲ RENGIMAS

4. Pasiruošti aukcionui Centro direktoriaus įsakymu sudaroma pasiruošimo turto pardavimui aukcionuose komisija (toliau – Komisija), kuri nustato:

4.1. aukciono vykdymo būdą, atsižvelgdama į parduodamo Turto kainą, pobūdį, aukciono rengimo išlaidas ir technines galimybes;

4.2. parduodamo Turto pradinę pardavimo kainą, atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo (pasigaminimo) savikainą ir rinkos vertę;

4.3. minimalų kainos didinimo intervalą, kuris elektroninio aukciono atveju yra ne mažiau kaip 20 Eur, o tiesioginio aukciono atveju – ne mažiau kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos;

4.4. dalyvio registravimo mokestį, jeigu aukcionas tiesioginis;

4.5. dalyvio garantinį įnašą, kuris yra 10 procentų pradinės Turto pardavimo kainos, kai aukcionas elektroninis;

4.6. registracijos į aukcioną pradžios ir pabaigos datą ir laiką;

4.7. dalyvių registravimo, asmens duomenų patvirtinimo tvarką, datą ir laiką, vietą, kai aukcionas tiesioginis;

4.8. aukciono pradžios ir pabaigos datą ir laiką;

4.9. pateikia Turto techninius duomenis, būklės aprašymą;

4.10. parduodamo Turto apžiūros vietą, datą ir laiką;

4.11. paskiria asmenį, atsakingą už informacijos apie vykdomą Aukcioną teikimą;

4.12. priima sprendimus dėl Turto pardavimo kainos mažinimo pakartotiniuose aukcionuose;

4.13. priima sprendimus dėl bendros ūkinės paskirties atskirų turtinių vienetų jungimo į aukcionuose parduodamus turtinius kompleksus, jei parduodamas turtinis kompleksas turi didesnę vertę negu atskiri parduodamo turto vienetai, ir neparduotus turtinius kompleksus sudarančių turtinių vienetų atskiro pardavimo.

5. Komisijos posėdžiai yra teisėti, kai posėdyje dalyvauja daugiau kaip pusė Komisijos narių. Komisija sprendimus priima paprasta balsų dauguma. Jeigu balsai pasiskirsto po lygiai, lemia Komisijos pirmininko balsas.

6. Komisijos sprendimai įforminami protokolu, kurį surašo Komisijos sekretorius. Protokolą pasirašo visi dalyvavę Komisijos nariai.

7. Komisijos nariai įsipareigoja saugoti ir tik įstatymų bei kitų teisės aktų nustatytais tikslais ir tvarka naudoti konfidencialią informaciją, kuri jiems taps žinoma dirbant Komisijoje. Savo įsipareigojimą patvirtina pasirašydami konfidencialumo pasižadėjimą (Taisyklių 1 priedas).

8. Prieš Aukcioną rengiama parduodamo Turto apžiūra, kuri turi trukti ne mažiau kaip 3 dienas. Kiekvienas pageidaujantis asmuo turi teisę dalyvauti apžiūroje ir įvertinti parduodamo Turto būklę.

9. Komisija negali nustatyti mažesnės pradinės turto pardavimo kainos, negu šio turto likutinė vertė.

10. Atsižvelgiant į Komisijos protokolą rengiamas Centro direktoriaus įsakymas, kuriuo patvirtinamas parduodamo turto sąrašas, sąlygos ir atsižvelgiant į aukciono vykdymo būdą, kai:

10.1. pasirinkus vykdyti aukcioną tiesioginiu būdu, sudaroma ne mažiau negu trijų asmenų komisija, kurią sudaro aukciono vedėjas, aukciono sekretorius ir nariai;

10.2. pasirinkus vykdyti aukcioną elektroniniu būdu, paskiriamas atsakingas už elektroninio aukciono vykdymą asmuo.

III SKYRIUS AUKCIONŲ PROCEDŪRŲ VYKDYMAS

11. Pasirinkus vykdyti elektroninį, aukcionas vykdomas šiose Taisyklėse ir Elektroninių aukcionų apraše nustatyta tvarka.

12. Tiesioginis aukcionas vykdomas šiose Taisyklėse ir Aukcionų tvarkos apraše nustatyta tvarka.

13. Aukcionas gali būti vykdomas, jeigu į jį užsiregistravo ne mažiau kaip 2 aukciono dalyviai.

14. Jeigu turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti naudojamas kitu Įstatymo nustatytu būdu, nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos, o pradedant ketvirtuoju aukcionu – ne daugiau kaip 50 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių aukcionų skaičius neribojamas.

15. Aukciono dalyvių asmens duomenys tretiesiems asmenims gali būti atskleisti tik asmens duomenų apsaugą reguliuojančių teisės aktų nustatytais atvejais.

IV SKYRIUS AUKCIONO SKELBIMAS

16. Informacija apie pirmą kartą rengiamą Turto aukcioną, o jam neįvykus, apie rengiamą pakartotinį to paties Turto aukcioną skelbiama viešai ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki aukciono dalyvių registravimo pradžios.

17. Informacija apie rengiamą aukcioną skelbiama Centro internetinėje svetainėje ir bent viename iš nacionalinių Lietuvos Respublikos dienraščių, o jei tai elektroninis aukcionas – skelbiama specialioje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt ir Centro internetinėje svetainėje.

18. Skelbime apie aukcionus nurodoma:
- 18.1. Aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;
 - 18.2. aukciono vykdymo būdas ir vieta, registracijos į aukcioną pradžios / pabaigos ir aukciono pradžios / pabaigos data ir laikas;
 - 18.3. informacija apie parduodamą Turtą (pavadinimas, pagaminimo metai, techniniai ir kiti duomenys), kiti identifikavimo duomenys bei trečiųjų asmenų teisės į parduodamą Turtą;
 - 18.4. pradinė Turto pardavimo kaina;
 - 18.5. minimalus kainos didinimo intervalas;
 - 18.6. aukciono dalyvių registravimo, dokumentų pateikimo ir asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta, data ir laikas, kai aukcionas tiesioginis;
 - 18.7. aukciono dalyvių registravimo, dokumentų pateikimo ir asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta (specialiosios interneto svetainės adresas – www.evarzytynes.lt), data ir laikas, kai aukcionas elektroninis;
 - 18.8. minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius ir sąlyga, kad registracija į aukcioną vykdoma tik tada, kai dokumentus registracijai pateikė ne mažiau kaip 2 asmenys, atitinkantys aukciono organizatoriaus nustatytus reikalavimus;
 - 18.9. dalyvio registravimo mokesčio dydis ir sumokėjimo terminas, kai aukcionas tiesioginis;
 - 18.10. dalyvio registravimo mokesčio ir garantinio įnašo dydis bei sumokėjimo terminas, kai aukcionas elektroninis;
 - 18.11. banko sąskaitos, į kurią turi būti sumokamos 18.9 ir 18.10 papunkčiuose nurodytos įmokos ir atsiskaitoma už nupirktą Turtą, numeris;
 - 18.12. atsiskaitymo už nupirktą Turtą terminas ir tvarka;
 - 18.13. aukcione parduoto Turto ir su juo susijusios dokumentacijos perdavimo aukciono laimėtojiui terminas ir tvarka;
 - 18.14. piniginių įmokų, nurodytų 18.9 ir 18.10 papunkčiuose (neįvykus aukcionui, nes dokumentus registracijai pateikė mažiau kaip 2 dalyviai, jį atšaukus, nelaimėjusiems dalyviams ir kt. atvejais), grąžinimo tvarka;
 - 18.15. parduodamo Turto apžiūros vieta, data ir laikas;
 - 18.16. atsakingo už informacijos apie vykdomą aukcioną teikimą kontaktinio asmens vardas ir pavardė, adresas, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris;
 - 18.17. kita informacija.

V SKYRIUS

TIESIOGINIO AUKCIONO VYKDYMAS

19. Tiesioginis aukcionas vykdomas Centro patalpose skelbime nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku. Tiesioginį aukcioną vykdo Centro direktoriaus įsakymu sudaryta Komisija, kuriai vadovauja aukciono vedėjas (toliau – Vedėjas).

20. Fizinis asmuo, registruodamasis į tiesioginį aukcioną, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio asmens atstovas. Registruotis į aukcioną gali tik vieną kartą – arba kaip dalyvis, arba kaip kito asmens atstovas. Registracijos į aukcioną metu turi būti pateikiamas finansų įstaigos išduotas dokumentas, patvirtinantis, kad yra sumokėtas dalyvio registravimo mokestis ir:

20.1. dalyvio asmens duomenys: vardas, pavardė, asmens kodas, adresas korespondencijai, elektroninio pašto adresas, telefonas – jeigu asmuo atstovauja sau;

20.2. jeigu aukcione registruojasi fizinis asmuo, kuris pageidauja atstovauti kitam fiziniam asmeniui, registracijos metu turi būti pateikiami atstovaujamo asmens duomenys (vardas, pavardė, asmens kodas), atstovavimo pagrindas ir atstovavimo faktą patvirtinantis teisės aktų nustatyta tvarka išduotas įgaliojimas.

21. Juridiniai asmenys tiesioginiame aukcione dalyvauja per atstovą – juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuris registracijos metu pateikia atstovavimo faktą patvirtinantį teisės aktų nustatyta tvarka pasirašytą juridinio asmens vadovo įgaliojimą. Registracijos į aukcioną metu

pateikiamas finansų įstaigos išduotas dokumentas, patvirtinantis, kad yra sumokėtas dalyvio registravimo mokestis, dalyvio asmens duomenys: juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas korespondencijai, elektroninio pašto adresas, telefonas ir aukcione ketinantis dalyvauti juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės registracijos metu papildomai pateikia:

21.1. juridinių asmenų registro išrašą (ar kitą veiklos pagrindimo dokumentą), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti;

21.2. įstatus arba nuostatus (ar kitą steigimo dokumentą), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti;

21.3. kompetentingo valdymo organo sprendimą įsigyti aukcione parduodamą Turta, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą turi priimti valdymo organas;

21.4. atstovo įgaliojimus patvirtinančius dokumentus.

22. Aukciono dalyviai registruojami viešo prekių tiesioginio aukciono dalyvių registracijos žurnale (Taisyklių 2 priedas).

23. Registruojant tiesioginio aukciono dalyvį, jam pateikus asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą, išduodamas Viešo prekių tiesioginio aukciono dalyvio bilietas (toliau – Dalyvio bilietas, Taisyklių 3 priedas), kuriame įrašytas dalyvio numeris.

24. Prieš pradedant kiekvieno parduodamo Turto tiesioginį aukcioną, Vedėjas skelbia Turto pavadinimą, apibūdina jį, jeigu yra galimybė, parodo nuotrauką, praneša pradinę pardavimo kainą ir minimalų kainos didinimo intervalą.

25. Pirmoji tiesioginio aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę Turto pardavimo kainą. Kiekvieno kito tiesioginio aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.

26. Tiesioginio aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti Turta, privalo pakelti Dalyvio bilietą su jame įrašytu dalyvio numeriu, nukreiptu į Vedėjo pusę, ir garsiai skelbti savo siūlomą kainą.

27. Vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio tiesioginio aukciono dalyvio numerį.

28. Jeigu nė vienas tiesioginio aukciono dalyvis nebesiūlo didesnės kainos, Vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutinę pasiūlytą kainą, skelbdamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam pakartojimui, Vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad Turtas parduotas už paskutinę paskelbtą kainą.

29. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą, pripažįstamas tiesioginio aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra pripažįstama Turto pardavimo kaina.

30. Tiesioginio aukciono laimėtojas privalo parodyti Vedėjui Dalyvio bilietą. Tiesioginio aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina, asmens ir kt. duomenys įrašomi į Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registrą (Taisyklių 4 priedas).

31. Pasibaigus vieno Turto tiesioginiam aukcionui, ta pačia tvarka parduodamas kitas Turto objektas.

32. Laikoma, kad Turtas neparduotas tiesioginiame aukcione, jeigu:

32.1. aukcionas neįvyksta, nes jame užsiregistravo mažiau kaip 2 aukciono dalyviai;

32.2. nė vienas tiesioginio aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę Turto pardavimo kainą.

33. Tiesioginį aukcioną paskelbus neįvykusiui dėl to, kad jame užsiregistravo mažiau negu 2 dalyviai, sumokėtas dalyvio registravimo mokestis grąžinamas į tą pačią sąskaitą, iš kurios buvo atliktas mokėjimas, per 5 darbo dienas nuo aukciono paskelbimo neįvykusiui dienos.

VI SKYRIUS ELEKTRONINIO AUKCIONO VYKDYMAS

34. Elektroninis aukcionas vykdomas informacinių technologijų priemonėmis valstybės įmonės Registrų centro administruojamoje specialiojoje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt. Elektroninį aukcioną vykdo Centro direktoriaus įsakymu paskirtas atsakingas asmuo. Aukcionas

skelbiamas Centro direktoriaus įsakymu patvirtinus elektroninio aukciono sąlygas, kurias rengia Komisija.

35. Elektroninio aukciono sąlygose nurodoma:

- 35.1. Aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;
- 35.2. informacija apie parduodamą Turtą (pavadinimas, pagaminimo metai, techniniai ir kiti duomenys), kiti identifikavimo duomenys bei trečiųjų asmenų teisės į parduodamą Turtą;
- 35.3. pradinė Turto pardavimo kaina;
- 35.4. minimalus kainos didinimo intervalas;
- 35.5. dalyvio garantinio įnašo dydis ir sumokėjimo terminas;
- 35.6. minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius ir registravimo į aukcioną pradžios/pabaigos data ir laikas bei sąlyga, kad registracija į aukcioną vykdoma tik tada, kai dokumentus pateikė ne mažiau kaip 2 asmenys, atitinkantys nustatytus reikalavimus;
- 35.7. dokumentai, kuriuos aukciono dalyviai privalo pateikti ir jų pateikimo tvarka;
- 35.8. aukciono pradžios/pabaigos data ir laikas;
- 35.9. parduodamo Turto apžiūros vieta, data, laikas;
- 35.10. atsakingo už informacijos apie vykdomą aukcioną teikimą kontaktinio asmens vardas ir pavardė, adresas, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris;
- 35.11. banko sąskaitos, į kurią turi būti sumokėtas garantinis įnašas ir atsiskaitoma už nupirktą Turtą, numeris;
- 35.12. atsiskaitymo už nupirktą Turtą terminas ir tvarka;
- 35.13. aukcione nupirkto Turto ir su juo susijusios dokumentacijos perdavimo aukciono laimėtojui terminas ir tvarka;
- 35.14. kitos aukciono sąlygos.

36. Elektroninio aukciono dalyvių registravimas:

36.1. asmuo, pageidaujantis dalyvauti elektroniniame aukcione, turi registruotis į jį skelbime nurodytu registracijos laikotarpiu prisijungdamas specialiojoje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt ir patvirtinti savo tapatybę svetainėje siūlomais asmens tapatybės nustatymo būdais. Patvirtinti savo tapatybę gali Lietuvos Respublikos piliečiai arba užsienio piliečiai, kuriems Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta yra išduoti asmens tapatybę patvirtinantys dokumentai;

36.2. asmuo, patvirtinęs savo tapatybę, specialiosios interneto svetainės skiltyje „Mano duomenys“ privalo nurodyti: adresą korespondencijai (jei gyvenamoji vieta / buveinė nėra deklaruota ar nesutampa su deklaruota), elektroninio pašto adresą, telefono numerį, banko sąskaitą, į kurią turi būti grąžintas dalyvio garantinis įnašas aukciono sąlygose nustatytais atvejais;

36.3. fizinis asmuo, prisijungęs specialiojoje interneto svetainėje, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio asmens atstovas. Registruotis į aukcioną gali tik vieną kartą – arba kaip dalyvis, arba kaip kito asmens atstovas. Registracijos į elektroninį aukcioną metu turi būti pateikiama:

36.3.1. finansų įstaigos išduotų dokumentų, patvirtinančių, kad yra sumokėtas dalyvio garantinis įnašas, kopijos;

36.3.2. jeigu aukcione registruojasi fizinis asmuo, kuris pageidauja atstovauti kitam fiziniam asmeniui, registracijos metu sistemoje turi būti pateikiami atstovaujamo asmens duomenys (vardas, pavardė), atstovavimo pagrindas ir atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopija. Jeigu pats dalyvis kartu su atstovaujamu asmeniu bus įgyjamo turto savininkas, jis privalo būti nurodytas kaip atstovaujamas asmuo. Jeigu dalyvis nebus nurodytas kaip atstovaujamas asmuo, tai reikš, kad jis atlieka tik dalyvio funkciją, bet Turto nepirks;

36.4. juridinis asmuo elektroniniame aukcione dalyvauja per atstovą – juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuriam įgaliojimą juridinio asmens vadovas gali suteikti prisijungęs prie valstybės įmonės Registrų centro klientų savitarnos sistemos ir pasirašęs įgaliojimą elektroniniu parašu, arba registracijos metu specialiojoje interneto svetainėje nurodęs atstovaujamo juridinio asmens pavadinimą, įmonės kodą ir pateikęs atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka pasirašyto juridinio asmens vadovo įgaliojimo kopiją. Registracijos metu pateikiamos finansų įstaigos išduotų dokumentų, patvirtinančių, kad yra sumokėtas dalyvio garantinis įnašas, kopijos.

Aukcione ketinantys dalyvauti juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės registracijos metu papildomai pateikia:

36.4.1. juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, kopiją;

36.4.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, kopiją;

36.4.3. kompetentingo valdymo organo sprendimo įsigyti aukcione parduodamą Turta, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą turi priimti valdymo organas, kopiją;

36.4.4. jeigu aukcione ketina dalyvauti keli asmenys (asmenų grupė) – susitarimo dėl ketinimo įsigyti aukcione parduodamą Turta bendrosios nuosavybės teise arba jungtinės veiklos sutarties kopiją, papildomai nurodant atstovaujamų asmenų duomenis;

36.4. 5. atstovo įgaliojimus patvirtinančių dokumentų kopijas;

36.5. registracijos į elektroninį aukcioną metu asmuo privalo patvirtinti, kad susipažino su elektroninio aukciono vykdymo sąlygomis Tvarkos apraše bei šiose Taisyklėse nustatyta tvarka ir sutinka, kad valstybės įmonė Registrų centras – specialiosios interneto svetainės administratorius ir Centras tvarkytų jo asmens duomenis, įskaitant ir asmens kodą, dalyvavimo aukcione tikslais, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;

36.6. jeigu asmeniui registruojantis į elektroninį aukcioną pasibaigė registracijos laikas, tolesni registravimo veiksmai negalimi;

36.7. Centro direktoriaus įsakymu paskirtas atsakingas asmuo per elektroninio aukciono skelbime nurodytą laiką patikrina asmens registracijos metu pateiktų dokumentų tinkamumą bei priima sprendimą patvirtinti arba atmesti aukciono dalyvio registraciją ir sistema išsiunčia elektroninį pranešimą asmens registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu apie patvirtintą arba atmestą registraciją į elektroninį aukcioną.

37. Elektroninio aukciono dalyvių kainos už parduodamą Turta siūlymas:

37.1. vykstant elektroniniam aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už parduodamą Turta. Dalyviai kainą gali didinti automatinio arba neautomatinio būdu;

37.2. kainą didinant neautomatinio būdu, elektroninio aukciono dalyvis už parduodamą Turta gali siūlyti ne mažesnę negu pradinę pardavimo kainą arba didesnę už ją kainą, padidintą ne mažesniu dydžiu nei nustatytas minimalus kainos didinimo intervalas. Iki aukciono pabaigos elektroninio aukciono dalyvis kainą gali didinti neribotą skaičių kartų. Kiti aukciono dalyviai turi siūlyti didesnę kainą už prieš tai pasiūlytą, tačiau ją didinti gali ne mažesniu dydžiu nei Centro nustatytas minimalus kainos didinimo intervalas;

37.3. kainą didinant automatinio būdu, elektroninio aukciono dalyvis nurodo siūlomą pradinę kainą, kuri negali būti mažesnė už pradinę Turto pardavimo kainą, didžiausią siūlomą kainą ir kainos didinimo automatinio būdu intervalą, kuris negali būti mažesnis nei nustatytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kainą didinant automatinio būdu, rodoma aukciono dalyvio siūloma pradinė kainą, kuri išlieka iki to momento, kol kitas elektroninio aukciono dalyvis pasiūlo didesnę kainą. Kitam dalyviui pasiūlius didesnę kainą, automatinį kainos didinimą nustačiusio aukciono dalyvio siūloma kainą automatiškai padidinama aukciono dalyvio nustatytu intervalu, kol kito aukciono dalyvio pasiūlyta kainą viršys automatinį kainos didinimą nustačiusio aukciono dalyvio nurodytą didžiausią siūlomą kainą. Aukciono dalyvio automatinio būdu pasiūlyta didžiausia kainą iki elektroninio aukciono pabaigos negali būti žinoma nei Centrai, nei kitiems aukciono dalyviams ar tretiesiems asmenims;

37.4. jeigu elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis neautomatinio būdu, pasiūlo tokią pat kainą, kokią kitas elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis automatinio būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą, rodoma anksčiau automatinį kainos didinimą nustačiusio aukciono dalyvio didžiausia siūloma kainą, kuri tampa tuo metu už parduodamą Turta siūloma kainą. Šiame papunktyje nustatyta tvarka taikoma ir tais atvejais, kai automatinio būdu kainą didinantis aukciono dalyvis pasiūlo tokią pat didžiausią siūlomą kainą, kurią kitas aukciono dalyvis, kainą didinantis automatinio būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą;

37.5. iki elektroninio aukciono pabaigos bet kuris elektroninio aukciono dalyvis gali nustatyti automatinį kainos didinimą arba padidinti ar sumažinti anksčiau automatiškai būdu nustatytą didžiausią siūlomą kainą. Aukciono dalyvis, kurio pasiūlyta kaina vykstant elektroniniam aukcionui yra didžiausia, anksčiau automatiškai būdu nustatytos didžiausios siūlomos kainos negali sumažinti daugiau, negu tuo metu rodoma jo pasiūlyta kaina;

37.6. aukciono vykdymo metu specialiojoje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą Turtą pasiūlyta kaina;

37.7. elektroninio aukciono dalyvio pasiūlyta kaina laikoma priimta, kai iki aukciono pabaigos ji užfiksuojama specialiosios interneto svetainės serveryje. Aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

38. Elektroninio aukciono pabaiga:

38.1. elektroninis aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, jis pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nullo sekundžių terminui, kurio metu elektroninio aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą Turtą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nullo sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nullo sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas;

38.2. aukciono laimėtoju pripažįstamas tas dalyvis, kuris iki elektroninio aukciono pabaigos pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir Turto pardavimo kaina;

38.3. pasibaigus elektroniniam aukcionui, specialiojoje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt paskelbiama kaina, už kurią parduotas Turtas, laimėtojui išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą aukcioną, o nelaimėjusiems dalyviams išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie tai, kad aukciono nelaimėjo.

39. Elektroninis aukcionas laikomas neįvykusių, jeigu:

39.1. dokumentus registracijai į aukcioną pateikė mažiau kaip 2 dalyviai;

39.2. nė vienas dalyvis nepasiūlė aukciono sąlygose nustatytos pradinės pardavimo kainos arba didesnės pagal nustatytą minimalų kainos didinimo intervalą pardavimo kainos;

39.3. pasibaigus aukcionui paaiškėjo, kad laimėtojas neatitinka elektroninio aukciono dalyviui keltų reikalavimų, nurodytų aukciono sąlygose;

39.4. neįvykdytos kitos aukciono sąlygos;

39.5. Aukciono organizatorius pagal specialiosios interneto svetainės www.evarzytynes.lt administratoriaus pranešimą dėl tinklapio veiklos sutrikimo, dėl kurio elektroninis aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusių, priima sprendimą atšaukti aukcioną.

40. Garantinio įnašo grąžinimo tvarka:

40.1. aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą Turtą;

40.2. aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, aukcione nedalyvavusiems asmenims, garantiniai įnašai grąžinami per 5 darbo dienas po aukciono pabaigos;

40.4. tuo atveju, jei asmuo sumokėjo aukciono dalyvio garantinį įnašą, tačiau neketino įsiregistruoti aukciono dalyviu, arba nespėjo užbaigti registracijos į aukcioną, garantinis įnašas grąžinami pagal mokėtojo prašymą, pateiktą Centrai. Prašyme turi būti nurodytas banko sąskaitos numeris, į kurią grąžinami sumokėti mokesčiai, Turto pavadinimas, aukciono pradžios data ir aukciono numeris;

40.5. tuo atveju, jei asmuo sumokėjo aukciono dalyvio garantinį įnašą, bet jo registracija iki aukciono pradžios nebuvo patvirtinta, nes dokumentus registracijai į elektroninį aukcioną pateikė mažiau kaip 2 dalyviai, asmuo neatitinka aukciono dalyviui keliamų reikalavimų, dėl specialiosios interneto svetainės tinklapio veiklos sutrikimo atšaukus aukcioną, garantinis įnašas grąžinami per 5 darbo dienas po aukciono paskelbimo neįvykusių.

VII SKYRIUS

ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTĄ

41. Aukcioną paskelbus baigtu, aukciono laimėtojai (arba įgaliotam asmeniui) ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukciono pabaigos registruotu laišku ar elektroniniu laišku, pasirašytu teisinę galią turinčiu elektroniniu parašu, išsiunčiamas pranešimas, kuriame nurodomas parduoto Turto pavadinimas, aukciono numeris (jei aukcionas elektroninis), banko sąskaita, į kurią turi būti sumokėta Turto įsigijimo kaina (sumokėtas dalyvio garantinis įnašas (jeigu buvo taikomas) įskaitomas į parduoto objekto kainą) ir atsiskaitymo už nupirktą Turtą terminas, Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo akto (Taisyklių 5 priedas) pasirašymo tvarka ir vieta, aukcione įsigyto Turto perdavimo tvarka ir terminas.

42. Aukciono laimėtojas už nupirktą Turtą galutinai atsiskaito ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po įvykusio aukciono.

43. Gavus banko patvirtinimą, kad sumokėta visa Turto pardavimo kaina, 2 egzemplioriais parengiamas Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas, kurį pasirašo Centro direktorius arba jo įgaliotas asmuo ir aukciono laimėtojas arba jo įgaliotas asmuo.

44. Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas.

45. Aukcione nupirktas Turtas, Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas ir su šio Turto objekto naudojimu susijusi dokumentacija aukciono laimėtojui perduodama per 3 darbo dienas nuo atsiskaitymo už nupirktą Turtą dienos.

46. Jeigu aukciono laimėtojas sumokėjo visą Turto įsigijimo kainą, tačiau per 3 darbo dienas jo nepasiėmė iš saugojimo vietos ir nepasirašė Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo akto, Centras, kuris nėra įpareigota toliau saugoti Turtą, neatsako už Turto būklės pablogėjimą po pardavimo aukcione. Su aukciono laimėtoju gali būti suderinamas kitas turto pasiėmimo terminas, tačiau, jei suderinus ilgesnį terminą, bet ne daugiau negu 10 darbo dienų, turtas neperduodamas, už Turtą sumokėti pinigai grąžinami bankiniu pavedimu aukciono laimėtojui, o Turtas laikomas neparduotu.

47. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą Turtą ir nepasirašo Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo akto, laikoma, kad Turto perdavimo sandoris nesudaromas dėl aukciono laimėtojo kaltės. Tokiu atveju, Centras įgyja teisę negrąžinti dalyvio garantinio įnašo (jeigu buvo taikomas), Turtą parduoti naujame aukcione bei įgyvendinti teises, nurodytas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.422 straipsnio 2 dalyje.

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo)
naudoti turto pardavimo viešuose prekių
aukcionuose taisyklių
1 priedas

ŠIAULIŲ ŠVIETIMO KOMPETENCIJŲ CENTRAS

(komisijos pirmininko, komisijos nario, sekretorės vardas ir pavardė)

KONFIDENCIALUMO PASIŽADĖJIMAS

20_____m. _____d.
Vilnius

Būdamas Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių
aukcionuose komisijos _____,
(pirmininku, nariu, sekretore)

pasižadu:

1. Saugoti ir tik įstatymų bei kitų teisės aktų nustatytais tikslais ir tvarka naudoti konfidencialią informaciją, kuri man taps žinoma dirbant komisijoje.
2. Man patikėtus dokumentus, kuriuose yra konfidenciali informacija, saugoti tokiu būdu, kad tretieji asmenys neturėtų galimybės su jais susipažinti ar pasinaudoti.
3. Man žinoma, kad konfidencialią informaciją sudaro:
 - 2.1. informacija apie viešo aukciono dalyvius;
 - 2.2. informacija ir kiti dokumentai, kuriuos yra pateikę viešo aukciono dalyviai;
 - 2.3. kita informacija, susijusi su aukciono vykdymu, jeigu jos atskleidimas prieštarauja teisės aktams, daro nuostolių teisėtiems šalių komerciniams interesams.
4. Esu įsipėtas, kad pažeidęs šį pasižadėjimą, turėsiu atlyginti padarytus nuostolius.

(parašas)

(vardas, pavardė)

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo)
naudoti turto pardavimo viešuose prekių
aukcionuose taisyklių
3 priedas

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO

DALYVIO BILIETAS

Nr.

Aukciono data:

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo)
naudoti turto pardavimo viešuose prekių
aukcionuose taisyklių
5 priedas

VIEŠAME PREKIŲ AUKCIONE PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO AKTAS

20_____m. _____d. Nr.

(sudarymo vieta)

1. _____
(turto valdytojo pavadinimas, kodas, buveinės adresas)

perduoda, o

(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)

veikiantis _____
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)

vardu, pagal 20_____m. _____d. įgaliojimą Nr. _____ priima nuosavybėn

20_____m. _____d. vykusiame viešame valstybės (savivaldybės) turto aukcione
įsigytą

(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi šiam turtui registruoti
Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)

už _____ Eur.
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Informacija apie parduotą turto objektą:

2.1. _____;
(trečiųjų asmenų teisės)

2.2. _____;
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai))

2.3. _____;
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)

2.4. _____;
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIDEDAMA:

1. Techninis pasas.
2. Dokumentai, patvirtinantys trečiųjų asmenų teises į parduotą turto objektą.
3. Turto objekto naudojimo taisyklės (reglamentai).
4. Dokumentai, patvirtinantys turto registravimą valstybės registruose.

5. Atitikties sertifikatas.
6. Kiti turto valdytojo pateikti dokumentai.

Turto valdytojas

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

Aukciono laimėtojas

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo)
naudoti turto pardavimo viešuose prekių
aukcionuose taisyklių
2 priedas

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRACIJOS ŽURNALAS

Aukciono vieta: _____

Aukciono data: _____

Dalyvio eilės Nr.	Vardas, pavardė (pavadinimas)	Asmens (įmonės) kodas	Adresas korespondencijai	Aukciono dalyvio atstovas	Įgaliojimas (data, numeris, įgalioto asmens vardas, pavardė)	Elektroninio pašto adresas, tel. numeris	Parašas

Komisijos narys

(parašas)

(vardas, pavardė)

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo)
naudoti turto pardavimo viešuose prekių
aukcionuose taisyklių
4 priedas

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO VEDĖJO REGISTRAS Nr. _____

Aukciono vieta _____

Aukciono data _____

Eil. Nr.	Parduodamas turto objektas	Pradinė pardavimo kaina eurai	Aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina eurai	Aukciono laimėtojas		
				vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	adresas (buveinė), elektroninio pašto adresas, tel. numeris

Aukciono vedėjas

(parašas)

(vardas, pavardė)
